

Protokoll fra ordinært årsmøte i Gommerud Boligsameie

Møtedato: 24.04.2019

Møtetidspunkt: Kl 18:00

Møtested: Klubbhuset, Gommerudbanen

Til stede: 35 seksjonseiere, 3 representert ved fullmakt, totalt 38 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Marte Dombu.

Møtet ble åpnet av Hans Erik Grøthaug.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Hans Erik Grøthaug foreslått.

Vedtak: Valgt

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Marte Dombu foreslått. Som protokollvitne ble

Michael Christensen foreslått.

Vedtak: Valgt

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsrapport for 2018

Styrets årsrapport ble behandlet.

Vedtak: Tatt til orientering

3. Behandling av årsregnskap for 2018

Resultatregnskap og balanse ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

4. Valg av revisor

Forslag til vedtak: Årsmøtet velger PWC som ny revisor.

Vedtak: Vedtatt

5. Bytte av farge på vinduer nordside

Seksjonseierne inviteres til å beslutte at sameiet endrer farge på vinduer og terrassedører på nordside til standard hvit. Arbeid med fargeskiftet utføres for sameiets regning hvis den enkelte sameiet ikke ønsker å gjøre dette selv.

Vedtak: Vedtatt, farge på vinduer og terrassedører skal være hvit

6. Orientering om TV og internett i sameiet

Vedtak: Tatt til orientering

7. Orientering om teknisk dokumentasjon av leiligheten din

Vedtak: Tatt til orientering

8. Orientering om gjennomført installasjon av infrastruktur for lading av elbil

Vedtak: Tatt til orientering

9. Orientering om fremdrift på rehabilitering av terrassedekker nordside og oppganger

Vedtak: Tatt til orientering

10. Fastsettelse av styrets godtgjørelse

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 100 000.

Vedtak: Vedtatt

11. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 1 år, ble Hans Erik Grøthaug foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

B Som styremedlem for 2 år, ble Elin Karlsen foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Eva Nordås foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

C Som varamedlem for 1 år, ble Joar Sæterdal Vik foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Kjell Bratlie foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

D Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble foreslått

Marthe Nordås og Gunnar Fosterud

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

Møtet ble hevet kl.: 19:26. Protokollen signeres av

Hans Erik Grøthaug /s/
Møteleder

Marte Dombu /s/
Fører av protokollen

Michael Christensen /s/
Protokollvitne

Ved valgene på årsmøtet har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Valgt for
Leder	Hans Erik Grøthaug	2019-2020
Styremedlem	Egil Ly	2018-2020
Styremedlem	Knut Olav Jansen	2018-2020
Styremedlem	Elin Karlsen	2019-2021
Styremedlem	Eva Nordås	2019-2021

Styret vil konstituere seg på neste styremøte.