

Protokoll fra ekstraordinært årsmøte i Gommerud boligsameie

Møtedato: 10.06.2020

Møtetidspunkt: Kl 20:00

Møtested: Telefonmøte

Til stede: 2 seksjonseiere i telefonmøtet, 40 representert ved fullmakt, totalt 42 stemmeberettigede.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Hans Erik Grøthaug foreslått.

Vedtak: Valgt

B Godkjenning av de stemmeberettigede

42 stemmeberettigede. 40 ved fullmakt, 2 ved deltakelse i telefonmøtet

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som

protokollvitne Som fører av protokoll ble Eva Nordås foreslått. Som protokollvitne ble Hans Erik Grøthaug foreslått.

Vedtak: Valgt

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det har ikke innkommet innsigelser på det ekstraordinære møtet. Alle seksjonseiere har blitt gitt mulighet til å delta på telefonmøte. Det ble foreslått å godkjenne den måten det ekstraordinære årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Bytte av farge utvendig på inngangsparti

Endre farger på utvendig trepanel og vinduer på inngangsparti slik det er malt i oppgang 119 og at bodvinduene får frostet folie på innsiden. Fargen U-715 Sanddyne på trepanel og grå maling rundt vinduer tilsvarende døren til oppgangen.

Vedtak: Vedtatt med 39 stemmer for, 3 mot.

Møtet ble hevet kl.: 20:20. Protokollen signeres av

Hans Erik Grøthaug /s/
Møteleder

Eva Nordås /s/
Fører av protokollen

Invitasjon til beslutning om endring av farger på utvendig inngangsparti i Gommerud boligsameie

Styret inviterer sameierne til å beslutte å endre utvendig farger på inngangspartiene i Gommerud boligsameie. Det er gjennomført prøvemaling av oppgang 119 slik at forslaget i sin helhet kan sees her.

Fargen på trepanelet er den samme som trepanelet på gavlveggene. Gråfargen på vinduene er den samme som døren til korridoren. Fargen på betongveggene er den samme som tidligere. Hensikten med disse fargene er at farger på dører og vinduer skal harmonere. Den lyse fargen på trepanelet harmonerer med takrenner og fasadeplatene over inngangspartiet. Samtidig oppleves inngangspartiet lysere.

Sameiet bekoster videre frostet folie på de fire bodvinduene i hver oppgang slik at det skjermes for innsyn og at utseende på inngangspartiene blir like. Se eksempel på slik folie på bildet til høyre. Antatt kostnad per vindu kr 100.

En slik endring av inngangspartiet må sameierne stemme over. I etterkant av eventuell beslutning vil styret sørge for at alle inngangspartiene blir malt og vinduene blir foliert.

Styret er opptatt av at en slik beslutning blir gjort formelt riktig selv om tiltaket sannsynligvis ikke møter stor motstand. Beslutningen beslutes på et ekstraordinært årsmøte på telefon med dette som eneste sak og gjennomføres på følgende måte:

- Hver seksjon stemmer med fullmakt ved å svare på e-post JA eller NEI til forslag til styret@gommerud-bs.no med svarfrist 7. juni 2020
- Eventuelt legges svarslipp/fullmakt under i styrepostkassen utenfor 118 med svarfrist 7. juni 2020.
- Opptelling av fullmaktstemmer og gjennomføring av selve møtet skjer formelt som et telefonmøte 10. juni 2020 klokken 20.00. Styret oppfordrer seksjonseierne til å stemme ved fullmakt på e-post eller svarslipp. Seksjonseiere som allikevel ønsker å delta på telefonmøtet bes om å meddele dette og vil bli oppringt på oppgitt telefonnummer.
- Forslaget vedtas ved 2/3 flertall av avlagte stemmer
- Det føres protokoll som undertegnes av styreleder Hans Erik Grøthaug og styremedlem Eva Nordås. Protokollen sendes ut til sameierne i etterkant



Fullmakt

Ja, jeg støtter forslaget om å endre farger på utvendig trepanel og vinduer på inngangsparti slik det er malt i oppgang 119 og at bodvinduene får frostet folie på innsiden. *Fargen U-715 Sanddyne på trepanel og grå maling rundt vinduer tilsvarende døren til oppgangen.*

Jeg stemmer imot forslaget om nye farger på inngangspartiet.

Seksjonsnummer:

Navn: